

VIIKIN ASUKASTALOT

TOIMINTAKERTOMUS AJALTA 1.1.–31.12.2024

Vuosi 2024 oli Viikki-Latokartanon asukastalo yhdistyksen toiminnan kolmastoista kokonainen vuosi. Asukastalojen tavoitteena on tarjota harrastusmahdollisuuksia ja toimintaa mahdollisimman suurelle joukolle Viikin asukkaita. Toimintaa suunnittelee yhdistyksen hallitus yhdessä palkatun, kokopäiväisen koordinaattorin kanssa. Koordinaattorin lisäksi asukastalot maksoivat vuoden aikana palkkaa kuoron, puutyökurssien ja bändikoulun ohjaajille.

Vuosi 2024 oli käyttöasteeltaan samantapainen kuin edellinen vuosi. Asukastalojen käyttö on vakiintunut vuoden 2024 aikana. Asukastalojen käyttömaksuja ei ole korotettu vuonna 2024. Yhdistyksen taloudellinen tilanne on pysynyt vakaana. Energiakriisi jatkui ja laaja-alainen hintojen nousu on vähentänyt kotitalouksien ostovoimaa. Tästä huolimatta kuluttajien luottamus talouteen parani hieman. Muutokset kulutuskäyttäytymisessä ovat olleet varsin maltillisia.

Asuinpaikkatodistuksen sekä Käyttö sopimuksen velvoittamista Asukastalojen käyttäjiltä jatkettiin ja todettiin käytäntö toimivaksi ja välttämättömäksi yhdistyksen toimintamalliksi.

KAARI

Asukastalo Kaaressa on toimintaa erityisesti alueen lapsi asukkailla. Itä-Helsingin musiikkiopiston musiikkileikkikouluja järjestettiin neljänä päivänä viikossa. Muskarien lisäksi vakituista opetusta lapsille järjesti myös Helsingin Kuvataidekoulu. Maanantaisin ja keskiviikkoisin Kaaressa oli Stadin aikuisopiston suomen kielen Kotiva-kursseja maahanmuuttajanaيسille. Aikuisten harrastustoimintaa tarjosivat kaksi eri joogaryhmää. Viikin seniorikerho kokoontui mahdollisuuksien mukaan joka kuukauden kolmantena keskiviikkona Kaaressa. Viikonloppuisin Kaarta vuokrattiin yksityistilaisuuksiin, erilaisia kursseja ja tapahtumia varten. Kursseja järjestettiin myöskin mahdollisuuksien mukaan. Kaaren Galleriassa oli muutamia näyttelyitä viime vuoden aikana.

KIILA

Vuoden 2024 aikana Kiilassa järjestettiin tarpeen vaatiessa perehdytyskursseja. Kudonta Työpajoja oli kerran kuukaudessa. Tiistaisin oli avoimet ovet, jolloin talon yhteyshenkilöt opastivat uusia käyttäjiä. Taito-Helsingin järjestämä lasten käsityökoulu toimi kerran viikossa maanantaisin ja kesällä Taito Helsinki järjesti lapsille neljä kertaa viikon mittaisen Kesä käsillä -leirin.

KUNTO

Kunto oli vuonna 2024 lähes aamusta iltaan varattu. Aamupäivisin vuoroja oli neljällä viikkiläisellä päiväkodilla ja iltapäivisin Liikkis-ilta päiväkerholla ja Viikin nuorisotalolla. Iltaisin ja viikonloppuisin talossa pidettiin muun muassa Helsingin tanssiopiston tanssitunteja, pilatesta, joogaa sekä ilmaisia, kaikille avoimia lentopallovuoroja, perhesählyä, boffausta ja jumppia. Salissa oli myös alueen asukkaiden yksityisiä pelivuoroja. Kunnon kuntosalissa oli vuoden aikana vakituksia käyttäjiä noin 100 kpl.

LAVA

Lavalla järjestettiin vuonna 2024 Niceheartsin joogatunteja, Vapaan tanssikoulun lasten tanssitunteja, asukastalojen järjestämä bändikoulu ja Lavalla-kuoron harjoituksia. Näiden lisäksi talossa pidettiin capoeira- ja joogatunteja, letti kursseja, ja suurta suosiota saavuttaneita lavatansseja. Perjantai-iltaisin ja viikonloppuisin Lava oli ahkerassa yksityiskäytössä. Lavan musa huoneissa harjoitteli yhteensä n. 25 eri kokoonpanoa omalla vakiovuorollaan.

MOTTI

Motin käyttäjien kokonaismäärä määrä kasvoi jälleen ja rekisteröityneitä käyttäjiä on +200 kpl (jotka ovat toimittaneet Asuinpaikkatodistuksen sekä Käyttösopimuksen). Motin pesupaikka oli hallipaikoista käytetyin. Kerhotilassa kokoontui ajoittain alueen taloyhtiöiden vuosikokouksia sekä muita kokouksia. Loppuvuodesta todettiin Motin katon vuotavan joka aiheutti ja aiheuttaa edelleen merkittävää haittaa Asukastalo toiminnalle, päivystysten pitoon sekä Kerhotilan vuokraukseen. Vesivahingon korjaustyöt jatkuvat vielä keväälle 2025.

YHDISTYKSEN KOKOUKSET, HALLITUS, KOORDINAATTORI JA TOIMIHENKILÖT VUONNA 2024

Yhdistyksen vuosikokous pidettiin 16.5.24 asukastalo Motissa. Kokouksessa käsiteltiin sääntömääräiset asiat.

Yhdistyksen hallitus 1.1.2024 - 16.05.2024

Jari Lehto, puheenjohtaja
Olli Parjanen, varapuheenjohtaja
Ritva Kokonmäki, jäsen
Ronnie Olander, jäsen
Petri Sipponen, sihteeri, koordinaattori
Kirsi Saloheimo, jäsen
Juho Kirjavainen, jäsen
Ulla Huotinen, rahastonhoitaja (ei hallituksen jäsen)

Yhdistyksen hallitus 16.5.2024 - 31.12.2024

Jari Lehto, puheenjohtaja
Olli Parjanen, varapuheenjohtaja
Margit Ngangjoh, jäsen
Ronnie Olander, jäsen
Petri Sipponen, sihteeri, koordinaattori
Risto Toivola, jäsen
Juho Kirjavainen, jäsen
Ulla Huotinen, rahastonhoitaja (ei hallituksen jäsen)

Hallituksen kokouksia oli vuoden aikana kaksi kertaa. Hallituksen lisäksi kokouksiin osallistui tarvittaessa rahastonhoitaja Ulla Huotinen. Toiminnantarkastajana toimi Juha Nenonen.

Hallituksen jäsenistä asukastalojen yhteyshenkilöinä toimivat Olli Parjanen Kunnossa ja Petri Sipponen Motissa. Motin apuyhteyshenkilöinä toimivat Tuomo Oikarinen ja Mika Vestenius ja Lavan musahuoneiden yhteyshenkilönä Veijo Mickelsson. Kiilan puutyöpajan yhteyshenkilönä toimi Esa Pasanen sekä tekstiilipajan puolella Riitta Mickelsson.

MUU HALLINNON TOIMINTA AJALLA 1.1.–31.12.2024

Yhteistyö Latokartanon Pysäköinti Oy:n kanssa sujui vuonna 2024 hyvin ja yhteistyösopimuksen mukaisesti.