

VIIKIN ASUKASTALOT

TOIMINTAKERTOMUS AJALTA 1.1.–31.12.2025

Vuosi 2025 oli Viikki-Latokartanon asukastalo yhdistyksen toiminnan neljästoista kokonainen vuosi. Asukastalojen tavoitteena on tarjota harrastusmahdollisuuksia ja toimintaa mahdollisimman suurelle joukolle Viikin asukkaita. Toimintaa suunnittelee yhdistyksen hallitus yhdessä palkatun, kokopäiväisen koordinaattorin kanssa. Koordinaattorin lisäksi asukastalot maksoivat vuoden aikana palkkaa kuoron, puutyökurssien ja bändikoulun ohjaajille.

Vuosi 2025 oli käyttöasteeltaan samantapainen kuin edellinen vuosi. Asukastalojen käyttö on vakiintunut aiempien vuosien aikana. Asukastalojen käyttömaksuja ei korotettu vuonna 2025. Yhdistyksen taloudellinen tilanne on pysynyt vakaana. Energiakriisi jatkui ja laaja-alainen hintojen nousu on vähentänyt kotitalouksien ostovoimaa. Tästä huolimatta kuluttajien luottamus talouteen parani hieman. Muutokset kulutuskäyttäytymisessä ovat olleet varsin maltillisia.

Asuinpaikkatodistuksen sekä Käyttö sopimuksen velvoittamista Asukastalojen käyttäjiltä jatketaan ja käytäntö on todettu toimivaksi ja välttämättömäksi yhdistyksen toimintamalliksi jatkossakin.

KAARI

Asukastalo Kaaressa on toimintaa erityisesti alueen lapsi asukkaille. Itä-Helsingin musiikkiopiston musiikkileikkikouluja järjestettiin neljänä päivänä viikossa. Muskarien lisäksi vakituista opetusta lapsille järjesti myös Helsingin Kuvataidekoulu. Maanantaisin ja keskiviikkoisin Kaaressa oli Stadin aikuisopiston suomen kielen Kotiva-kursseja maahanmuuttajajärjestöille. Aikuisten harrastustoimintaa tarjosivat kaksi eri joogaryhmää. Viikin seniorikerho kokoontui mahdollisuuksien mukaan joka kuukauden kolmantena keskiviikkona Kaaressa. Viikonloppuisin Kaarta vuokrattiin yksityistilaisuuksiin, erilaisia kursseja ja tapahtumia varten. Kursseja järjestettiin myöskin mahdollisuuksien mukaan. Kaaren Galleriassa oli muutamia näyttelyitä viime vuoden aikana.

KIILA

Vuoden 2025 aikana Kiilassa järjestettiin tarpeen vaatiessa perehdytyskursseja. Kudonta Työpajoja oli kerran kuukaudessa. Tiistaisin oli avoimet ovet, jolloin talon yhteyshenkilöt opastivat uusia käyttäjiä. Taito-Helsingin järjestämä lasten käsityökoulu toimi kerran viikossa maanantaisin ja kesällä Taito Helsinki järjesti lapsille neljä kertaa viikon mittaisen Kesä käsillä -leirin.

KUNTO

Kunto oli vuonna 2025 lähes aamusta iltaan varattu. Aamupäivisin vuoroja oli neljällä viikkiläisellä päiväkodilla ja iltapäivisin Liikkis-iltapäiväkerholla ja Viikin nuorisotalolla. Iltaisin ja viikonloppuisin talossa pidettiin muun muassa Helsingin tanssiopiston tanssitunteja, pilateta, joogaa sekä ilmaisia, kaikille avoimia lentopallovuoroja, perhesählyä, boffausta ja jumppia. Salissa oli myös alueen asukkaiden yksityisiä pelivuoroja. Kunnan kuntosalissa oli vuoden aikana vakituksia käyttäjiä noin 100 kpl.

LAVA

Lavalla järjestettiin vuonna 2025 Niceheartsin joogatunteja, Vapaan tanssikoulun lasten tanssitunteja, asukastalojen järjestämä bändikoulu ja Lavalla-kuoron harjoituksia. Näiden lisäksi talossa pidettiin joogatunteja, letti kursseja, ja suurta suosiota saavuttaneita lavatansseja. Perjantai-iltaisain ja viikonloppuisin Lava oli ahkerassa yksityiskäytössä. Lavan musa huoneissa harjoitteli yhteensä n. 25 eri kokoonpanoa omalla vakiovuorollaan.

MOTTI

Motin käyttäjien kokonaismäärä määrä kasvoi jälleen ja rekisteröityneitä käyttäjiä on +200 kpl (jotka ovat toimittaneet Asuinpaikkatodistuksen sekä Käyttösopimuksen). Motin pesupaikka oli hallipaikoista käytetyin. Kerhotilassa kokoontui ajoittain alueen taloyhtiöiden vuosikokouksia sekä muita kokouksia. Loppuvuodesta 2024 todettiin Motin katon vuotavan joka aiheutti merkittävää haittaa Asukastalo toiminnalle, päivystysten pitoon sekä Kerhotilan vuokraukseen. Vesivahingon korjaustyöt jatkuivat keväälle 2025 ja siksi kerhotilat eivät olleet käytössä myöskään alkuvuodesta 2025. Tilat luovutettiin takaisin käyttöön Huhtikuussa 2025. Syksyllä 2025 todettiin katon edelleen vuotavan ja korjaustoimet ovat vielä kesken.

YHDISTYKSEN KOKOUKSET, HALLITUS, KOORDINAATTORI JA TOIMIHENKILÖT VUONNA 2024

Yhdistyksen vuosikokous pidettiin 22.4.25 asukastalo Motissa. Kokouksessa käsiteltiin sääntömääräiset asiat.

Yhdistyksen hallitus 1.1.2025 - 22.4.2025

Jari Lehto, puheenjohtaja
Olli Parjanen, varapuheenjohtaja
Margit Ngangjoh, jäsen
Ronnie Olander, jäsen
Petri Sipponen, sihteeri, koordinaattori
Risto Toivola, jäsen
Jitsi Kirjavainen, jäsen
Ulla Huotinen, rahastonhoitaja (ei hallituksen jäsen)

Yhdistyksen hallitus 22.4.2025 - 31.12.2025

Jari Lehto, puheenjohtaja
Olli Parjanen, varapuheenjohtaja
Margit Ngangjoh, jäsen
Ronnie Olander, jäsen
Petri Sipponen, sihteeri, koordinaattori
Risto Toivola, jäsen
Jitsi Kirjavainen, jäsen
Ulla Huotinen, rahastonhoitaja (ei hallituksen jäsen)

Hallituksen kokouksia oli vuoden aikana kolme kertaa. Hallituksen lisäksi kokouksiin osallistui tarvittaessa rahastonhoitaja Ulla Huotinen. Toiminnantarkastajana toimi Juha Nenonen.

Hallituksen jäsenistä asukastalojen yhteyshenkilöinä toimivat Olli Parjanen Kunnossa ja Petri Sipponen Motissa. Motin apuyhteyshenkilöinä toimivat Tuomo Oikarinen ja Mika Vestenius ja Lavan musahuoneiden yhteyshenkilönä Erika Pitkänen. Kiilan puutyöpajan yhteyshenkilönä toimi Esa Pasanen sekä tekstiilipajan puolella Riitta Mickelsson.

MUU HALLINNON TOIMINTA AJALLA 1.1.–31.12.2025

Yhteistyö Latokartanon Pysäköinti Oy:n kanssa sujui vuonna 2025 hyvin ja yhteistyösopimuksen mukaisesti.